

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Intégrer les nouveautés réglementaires et impactantes pour le métier de courtier en financement.
- Gagner en conformité dans l'exercice de mon métier au quotidien et respecter les exigences réglementaires.
- Consolider les acquis en matière de distribution du crédit.

COMPÉTENCES VISEES : Exercer son activité en conformité face aux nouveautés et nouvelles directives de la profession.

PUBLIC CONCERNE : Toute personne ayant la capacité IOBSP

PRÉREQUIS : Pas de pré-requis de diplôme—Avoir la capacité IOBSP

MÉTHODOLOGIE, MOYENS PÉDAGOGIQUES ET ACCESSIBILITÉ

Méthodologie et moyens pédagogiques (à distance) : Vous pouvez télécharger certaines parties des modules en format PDF, pour une lecture adaptée aux liseuses et tablettes. Les vidéos des modules durent en moyenne de 3-4 minutes. Ces modules sont composés de quiz corrigés automatiquement

Tous nos modules sont disponibles directement sur notre plateforme e-learning accessible 24h/24h et 7j/7j sur www.ifib.qweed.fr. Privilégier les navigateurs GOOGLE CHROME ou MICROSOFT EDGE.

Assistance technique par téléphone au 01 30 59 24 16 du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h30

Assistance pédagogique aux questions « métier » à envoyer à la Responsable Formation (Nathalie Villedieu) contact@ifib.fr / réponse sous 48h ouvrées maximum.

Une attestation de réussite du parcours vous est délivrée lorsque vous avez réussi tous les modules du parcours et passé le quiz final. (il faut atteindre 70% de bonnes réponses au QCM final)

Modalités d'informations : Quiz sommatifs et formatifs en ligne sur le LMS (Learning Management System).

* Tout au long de la formation, l'apprenant aura des mises en situations avec des quiz

* Pédagogie inductive

* Formation entièrement sonorisée et sous-titrée

* Un quiz final : 70% de bonnes réponses sont nécessaires pour valider la formation

Accessibilité aux personnes en situation de

handicap : Formation en partie sonorisée et sous-titrée : accessible aux personnes malentendantes.

Pour tout besoin spécifique (d'adaptation, d'aménagement de la formation), contactez Nathalie VILLEDIEU, notre référente Handicap par mail : contact@ifib.fr ou au 06 31 85 78 69

DURÉE :

Durée totale formation : 7 heures—Accès à la formation limité au 31/12/2026

COÛT

Coût : 90,00 € - opération exonérée de TVA en application de l'article 261- 4.4 du code général des impôts.

DETAIL DU PROGRAMME EN E-LEARNING

Vidéo d'intro

Chapitre 1 – Contexte & environnement 2026 : comprendre le marché avant d'agir

Revue de presse : actualités et faits marquants

Prospective économique 2026

Actualités financement et taux – approche macro

Le nouveau statut fiscal du bailleur privé : le dispositif

Jeanbrun

Quiz intermédiaire

Chapitre 2 – Cadre réglementaire & conformité de l'intermédiaire

C'est quoi être conforme en 2026 ?

Dernières actualités de la déontologie

Le mandat de conseil

Point RGPD

Point LCB-FT (sanctions, marché du blanchiment)

Digitalisation & conformité numérique

Quiz intermédiaire

Chapitre 3 – Mécanique du crédit immobilier

L'économie du crédit immobilier

Normes HCSF : qui peut encore emprunter ?

Actualité de l'assurance emprunteur

Quiz intermédiaire

Chapitre 4 – Fiscalité & environnement législatif du particulier

Loi de finances 2026

La fiscalité : les revenus catégoriels

Panorama de l'épargne

Panorama de la donation

Quiz intermédiaire

Chapitre 5 – Écosystème immobilier & montages patrimoniaux

Maîtriser les modes de détention immobilière

Les baux

L'obligation Eco-Energie Tertiaire

Financement de la rénovation énergétique

Quiz intermédiaire

Chapitre 6 – Pratique opérationnelle de l'intermédiaire

Posture de l'intermédiaire dans la distribution

Lecture d'un contrat de réservation & déblocage des fonds

Quiz intermédiaire

Quiz final de validation

En cas d'échec, un 2ème passage est proposé sans surcoût

- Accès direct à la formation après achat en ligne sur www.ifib.qweed.fr, rubrique « Formations à l'achat » - autrement, écrire à contact@ifib.fr pour procéder à l'inscription